Samper Gestiones Inmobiliarias

C/ Trébole, 24
El Puerto de Santa María

Phone: 675112199
e-mail: estefania@sampergestiones.com

Reference:	**62-551**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**240.000 €**
Condition:	Good condition

Floor:	2
Town:	El Puerto de Santa María
Province:	Cádiz
Postal code:	11500
Zone:	JUNCAL

Sqm built:	76	**Garages:**	1	**Bedrooms:**	3
Bathrooms:	1	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

Samper Gestiones Inmobiliarias les presenta en exclusiva esta vivienda situada en un residencial construido en el año 2012, en una zona bien comunicada y rodeada de todo tipo de comercios y servicios. Zona el Juncal vivienda de renta libre.

La vivienda cuenta con tres dormitorios, un baño, suelo de parquet y preinstalación de aire acondicionado centralizado.

Además, dispone de plaza de garaje y trastero incluidos, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento.

Una vivienda práctica y bien ubicada, ideal tanto como residencia habitual como para inversión.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.