



Samper Gestiones Inmobiliarias

C/ Trébole, 24  
El Puerto de Santa María

Teléfono: 668557116  
e-mail: elena@sampergestiones.es

Referencia: **42-533**

Tipos inmuebles: Chalet

Operación: Venta

Precio: **600.000 €**

Estado: **Buen estado**



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Molino Platero



**M<sup>2</sup> construidos:** 322

útiles: 264

**Metros de  
parcela:** 1229

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 2

Aseos: 1

**Exterior/Interior:** exterior

## **Descripción:**

Samper Gestiones Inmobiliaria os presenta este chalet en una de las mejores zonas de El Puerto de Santa María.

Esta magnífica parcela cuenta con tres edificaciones.

La primera de ellas es la vivienda principal que consta de dos planta:

La planta baja está distribuida en salón comedor, cocina con acceso a zona de lavadero, aseo, tres habitaciones y un cuarto de baño.

En la primera planta nos encontramos con la habitación principal y cuarto de baño en suite.

El exterior de la vivienda cuenta con estupendo porche con vistas a la piscina, zona de gimnasio y garaje.

En la parte posterior de la vivienda tiene más zonas verde y un cuarto de aperos.

Esta fabulosa parcela tiene muchas posibilidades, para más información no dudes en consultarnos.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---